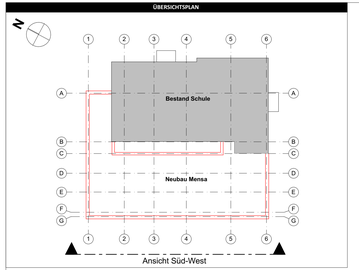
ÜBERSICHTSPLAN



Ansicht Süd-West

Raum: 408 Fläche: 55,52m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,650m² = 1,300m²

Raum: 407 Fläche: 63,72m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,650m² = 1,300m²

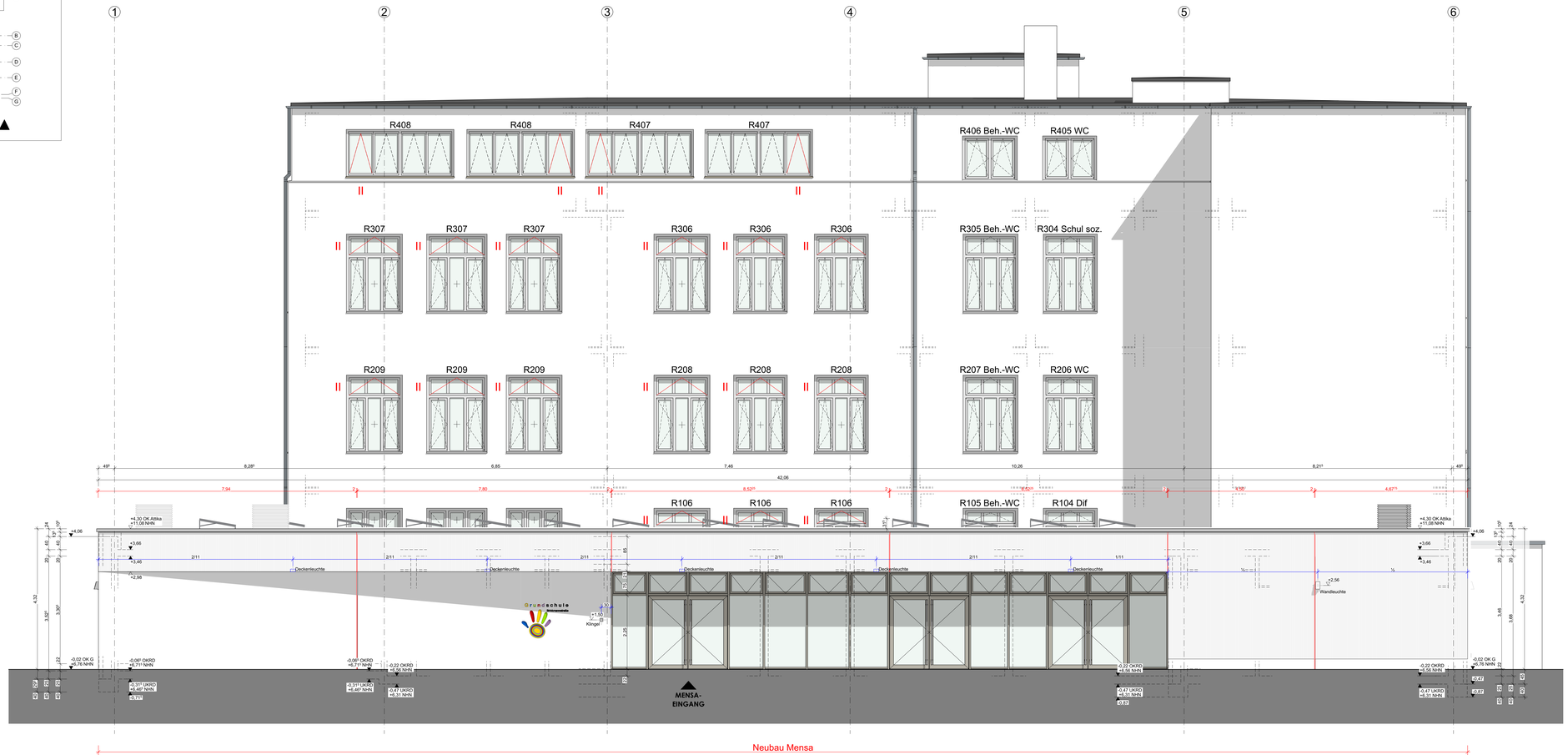
Raum: 307 Fläche: 60,65m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,636m² + 0,678m² = 1,950m²

Raum: 306 Fläche: 61,79m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,615m² + 0,636m² = 1,866m²

Raum: 209 Fläche: 59,37m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,630m² + 0,672m² = 1,932m²

Raum: 208 Fläche: 59,22m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,612m² + 0,630m² = 1,854m²

Raum: 106 Fläche: 58,74m² Freier Lüftungsquerschnitt: 2 x 0,582m² + 0,600m² = 1,764m²



Ansicht Süd-West

LEGENDE FENSTER

Sonnenschutzverglasung und CO_2-Ampel

Bestand Kippflügel Handbetrieben

Entlüftigung Kippflügel Lüftungsquerschnitt (z.B. Hautau SKA 30 Kettenantrieb)

Entlüftigung Kippflügel Nachtauskühlung (z.B. Hautau SBS Schere)

LEGENDE

ABKÜRZUNGEN

AD = Abgehängte Decke
BA = Brandschutzabschluss
BLS = Brandschutzlüftungsklappen
BRH = Brüstungsh. roh ab OKRF
EL = Elektro
EU = Elektro
FF = Fertigfußboden
GK = Gipskarton
LR = Lichte Raumhöhe
NH = Nicht definiert
RH = Rauchschutztüre

HÖ = Horizontalputz
KA = Kalkputz
PA = Putzarbeiten
RD = Rohdecke
RW = Rauchwarnmeldung
RH = Raumhöhe OKFF - UKRD
RW = Regenfallrohr
SA = Sonnenschutz Absetzg.
SS = Sonnenschutz
U = Umfang
UK = Unterkante

UKD = Unterkante Decke
UZ = Überzug
VA = Vorabzug
VSG = Verbundsicherheitsglas
WM = Waschmaschine
WS = Wandschiene
WV = Wandverkleidung

SYMBOLE

HÖHE OKFF Höhe über NHN

HÖHE OKRD Höhe über NHN

OKFF Oberkante Fertigfußboden

OKRD Oberkante Rohdecke

WD Wanddurchbruch

DD Deckendurchbruch

BD Bodendurchbruch

WA Wandabdichtung

WD Ø Runder Durchbruch

Hinweis auf Änderung

Hinweis auf Klärung

Dachablauf

BE Bodenablauf

DF H Deckenfallhöhe

Bewegungsfläche

SCHRAFFUREN

Beton
Betonfertigteil
Mauerwerk
Mauerwerk Hochlochziegel
Holzbeton, Mauerwerk
Leichtbeton
Gelände
Perimeterdämmung
Mineralfaser-dämmung
Dämmung, hart
Abdichtung
Gipskartonständerwand einfach beplankt
Gipskartonständerwand doppelt beplankt
Gipskartonständerwand besondere Qualität
Installationswand
Neubau
Abbruch
Bestand

ALLGEMEINE HINWEISE UND VORGABEN

Alle Höhenmaße ab OK Fertigfußboden.
Raumflächen bilden eine Tachymat ab, Maßketten basieren stets auf Rohbaumaße.
Für sämtliche Beton- und Stahlkonstruktionen siehe Statische Berechnungen und die Konstruktionsbeschreibungen des Tragwerksplanes. Die Maße sind vom Tragwerksplaner zu prüfen und freizugeben. Abweichungen sind anzuzeigen.
Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt beim Planverfasser. Vervielfältigung nur unter Nennung des Verfassers.
Alle Schlitze, Durchbrüche und Aussparungen der TGA-Planung sind ausschließlich den aktuellen Schalplänen zu entnehmen und nur gültig in Verbindung mit den aktuellen Plänen der Haustechnik.

Alle Unklarheiten sind sofort mit der Bauüberwachung zu klären. Nicht raten, sondern fragen!

BAUHÖHE

OK FF HAUPTEINGANG SCHULHOF = **± 0,00** = + 6,78 NHN = **OK FF NEUBAU**

ÄNDERUNGEN

Index	Datum	Änderungen / Ergänzungen	Name
F	18.03.2026	Nachtauskühlung Bestand angepasst, RAL-Ton Fenster/Türen angepasst	YD / VO
E	09.02.2026	Photovoltaik-Module angepasst	EB / LP
D	29.08.2025	Ergänzung Entlüftigung Fenster	EB / LP
C	23.06.2025	Ergänzug Außenleuchten und Wandeinbautresor	EB / SO / LP
B	07.03.2024	Entfall Vorabzug	HW / SO
A	18.12.2023	Attika geä., Putzstruktur überarbeitet	HW / SO
–	05.05.2023	Planerstellung	HW / SO

BAUHERR: Sondervermögen für Immobilien und Technik der Stadtgemeinde Bremen vertreten durch Immobilien Bremen

UNTERSCHRIFT BAUHERR / NUTZER:

PROJEKTSTEUERUNG: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgmde. Bremen, Theodor-Heuss-Allee 14, 28215 Bremen

MAßNAHME: Neubau einer Mensa und Ausbau zur Ganztagsschule

OBJEKT: Grundschule an der Brinkmannstraße, Brinkmannstraße 40, 28309 Bremen

PROJEKT-NR.: IMBN190155

GR-CODE: Gr00359 G-CODE: G0688

PROJEKTLEITER IB: Herr Acar

PLANUNGSSTAND: A U S F Ü H R U N G

PLANINHALT: Ansicht Süd-West

PLANUNG HOCHBAU: PLANUNG TGA:

MAßSTAB: 1:50 DATUM: 18.03.2026

PLAN-NR.: BRINK_20_5_AN SW-50-F

BRINK20_5_ST1FINAPT - BricsCAD Basic für Architekten (Deutsch) | 26.3.1 - 64 | PA-SOF